

Дополнительное соглашение № 41
к Договору аренды земельного участка № 140 от 20.05.1994 г.

г. Химки, Московской области

«28» 07 2008 г.

Арендодатель: Администрация городского округа Химки Московской области
Московская область, г. Химки, ул. Московская, 15, ИНН 5047009801, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1025006177525, ИМНС России по г. Химки Московской области (свидетельство 50 № 001494823 от 04.12.2005 г.)

в лице Первого заместителя Главы Администрации городского округа Фильчакова Андрея Александровича,
действующего на основании постановления Главы городского округа Химки Московской области от 05.09.2006 г. №1276 «О полномочиях должностных лиц Администрации на подписание разрешительной и договорной документации от имени Администрации городского округа Химки» и доверенности от 25.10.2006 г.

Арендатор: Огородническое некоммерческое товарищество «Ивакино-1»
141400, Московская область, г. Химки, ул. Бурденко, 1, ИНН 5047050327, зарегистрировано Администрацией Химкинского района Московская область 11.06.1982 №735, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 102500617765705, МРИ ФНС №13 по Московской области от 05.12.2002 г. (свидетельство: серия 50 № 005131009)

в лице Председателя Фоминой Галины Константиновны,
действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», во исполнение постановления Главы городского округа Химки Московской области от 06.06.2008 №658 «О продлении Некоммерческому огородническому товариществу «Ивакино-1» срока договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, в районе квартала Ивакино (ранее Московская область, Химкинский район, в районе дер. Ивакино), заключили настоящее Дополнительное соглашение в отношении Договора аренды земельного участка № 140 от 20.05.1994 г., Дополнительного соглашения №42 от 13.05.2004 и Дополнительного соглашения № 173 от 29.10.2004 к договору аренды земельного участка (далее по тексту – «Договор аренды»), о нижеследующем:

1. В соответствии со ст. 621 ГК РФ, Стороны согласились пролонгировать Договор аренды земельного участка № 140 от 20.05.1994 г. сроком на 49 (сорок девять), зарегистрированный в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Химкинского района от 20.05.1994 № МО-35-К-31 в отношении земельного участка площадью 126000 кв.м., с кадастровым номером 50:10:020409:0001, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, в районе квартала Ивакино (ранее - Московская область, Химкинский район, в районе дер. Ивакино), категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование – «для деятельности огороднического некоммерческого товарищества».

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, остаются в силе и действуют условия Договора аренды земельного участка № 140 от 20.05.1994 г. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды, вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон.

и подлежит обязательной государственной регистрации, расходы по которой возлагаются на Арендатора.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено на двух листах в пяти экземплярах равной юридической силы. Подписанные тексты настоящего Дополнительного соглашения по одному экземпляру хранятся у Арендодателя, Арендатора, в Управлении по землепользованию Администрации городского округа Химки, в отделе по г. Химки Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Московской области, в Химкинском отделе Управления Федеральной регистрационной службы по Московской области.

4. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Арендодатель

Администрация городского округа Химки
141400, Московская область, г. Химки, ул.
Московская, д. 15.
ИНН 5047009801/ КПП 504701001
ОГРН 1025006177525

Арендатор

Огородническое некоммерческое
товарищество «Ивакино-1»
141400, Московская область, г. Химки, ул.
Бурденко, д. 1,
ИНН 5047050327, КПП 504701001
(ОГРН) 102500617765705

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендодателя:


М.П.

Первый заместитель Главы Администрации
городского округа Химки Фильчаков А.А. /

От Арендатора:



М.П.

/ Председатель Фомина Г.К. /

Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области	
Номер регистрационного документа	50
Произведена государственная регистрация	05.19.09.2008
Дата регистрации	05.19.09.2008
Номер регистрации	50-50/0040/2008-122
Регистратор	Варвара